

# 清远市妇幼保健院妇女儿童保健中心大楼 建设工程楼顶招牌采购及安装项目 竞价文件

**一、工程名称：**清远市妇幼保健院妇女儿童保健中心大楼建设工程楼顶招牌采购及安装项目

**二、建设单位：**清远市妇幼保健院

**三、项目地点：**清远市清城区曙光二路 22 号妇女儿童保健中心大楼。

**四、项目内容与承包方式：**

**（一）项目内容：**妇女儿童保健中心大楼总建筑面积约 39279.99 平方米，地下 2 层，地上 23 层，总建筑高度 98.5 米，招牌安装在大楼楼顶。现需采购及安装：1、红底铝板“清远市妇幼保健院（三甲）”字样发光招牌，字样宽 4m，高 4.8m；2、招牌底采用白色铝合金防风扣板，底板长 60m，高 5.8m。具体见效果图。

由竞价中選人负责完成安装图设计，必须确保招牌的使用安全，并具备抵抗不低于十级台风的抗风安全能力。

**（二）承包方式：**包安装图设计（可委托有钢结构设计资质的单位完成）、包施工、包料、包文明施工、包安全、包税金，总价包干（发包人调整方案除外），采购人可协调施工单位提供塔吊辅助。

**五、工程总投资：**工程最高限价为 56.73 万元，竞价报价不得高于此限价。

**六、施工工期：**总工期 30 日历天，要求签订合同 30 日历天内完工并交付使用。

**七、付款方式：**

1、合同生效之日起 10 个工作日内支付合同总价款的 40%作为预付款；

2、产品全部到项目现场时，10 个工作日内支付合同价款 30%作为进度款；

3、所有产品安装完毕并经验收合格之日起 10 个工作日内支付合同总价款的 27%；

4、余下 3%为质保金，质保期满 10 日内付清。

## **八、对竞价企业要求：**

### **1、资格要求**

①供应商须具有独立承担民事责任的能力，提供合法有效的营业执照（营业范围包括本次项目内容）。

②具有本次采购项目制作及安装能力；

③符合法律、行政法规规定的其他条件。

### **2、报价要求**

凡超出有效报价范围的报价，一律视为无效报价，将作为废除竞价资格处理。

### **3、服务要求**

竞价项目为交钥匙工程，总价包干，包安全、质量、税金、文明施工等。

### **4、工期要求**

30 日历天，要求签订合同 30 日历天内完工并交付使用。

### **5、质保期要求**

质保期：壹年。

## **九、竞价资料要求：**

1、竞价文件应提交有效的工商营业执照（三证合一）复印件（加盖投标人公章），竞价文件须加盖竞价参与人公章密封处理，未密封处理，视为无效文件，不进入实质性竞

价阶段，废标处理。

2、竞价人提供的技术资料必须真实、准确，如发现提供的资料有虚假不实的情况，竞价人将承担被废标的风险。

## **十、服务、质保和售后服务**

1、竞价人应充分理解并认真遵循本竞价文件的要求，文明施工及遵守环保有关条例施工，遵守政府、有关部门及院方对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

2、竞价人确认中选后，应在 15 日内与采购人签订合同，采购人保留在合同签订或项目需求发生变化时，变动内容的权利，中选人应积极配合，造成投资发生变化的，按实结算。

3、中选人在安装过程中，注意安全，如损坏采购人或其他权利人的财物，由中选人负责修复或赔偿。

4、中选人报价应包含以上物质采购、运输、税费等所有费用，不得以任何方式转包或者分包项目，并保证使用全新未曾使用过的产品，质量、规格符合用户要求。

5、质量保修期：保修期不少于壹年。竞价人可根据自身实力延长保修期，保修期自项目验收合格之日起计算。

6、在质保期内中选人应免费提供正常使用情况下的维修服务 and 保养服务，在非人为因素的情况下，一切维护费用均由中选人负责。质保期内货物本身质量出现问题或由于货物本身质量原因造成的任何损失或损坏，中选人应及时给予免费维修或更换，由此引起的人工费、材料费等一切费用由中选人负责。

7、中选人应具有完善的售后服务，质保期后仍能对产品提供维修服务。采购人使用中出现故障通知中选人，中选人需在 2 小时内响应、6 小时内到达现场维修。

## 十一、评审办法：

1、评审方式：本项目采用低价中选方式，即在竞价人响应本竞价文件要求的前提下，最低报价人为中选人。

2、废除资格情形：

- ①未按要求整理竞价资料；
- ②未按要求密封竞价资料；
- ③报价超出有限报价范围；
- ④不按要求作出服务、工期、质保承诺中的任何一项。

3、评审人员组成：7人，由清远市妇幼保健院组织。

4、评审结果公布：评审结束后，将评审结果在院内公示3天，并书面通知中选人。

## 十二、报名时间及地点

1、竞价文件递交地点：广东省清远市清城区曙光二路22号清远市妇幼保健院行政楼三楼大楼建设管理办

2、联系人：黄小姐 联系电话：0763-3363021

3、竞价文件递交时间、截止时间：见医院网站挂网公告。

4、竞价文件递交时间：见医院网站挂网公告。

5、竞价文件截止时间：见医院网站挂网公告。

6、竞价时间：见医院网站挂网公告。

清远市妇幼保健院

2021年12月29日

楼顶招牌效果图：

清远市妇幼保健院 楼顶发光字效果图二：



铝扣板+镀锌管

清远市妇幼保健院(三甲)

5.8米

60米

清

4.8米

4米